



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक १५(२)]

शुक्रवार, फेब्रुवारी १४, २०२०/माघ २५, शके १९४१

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक २४

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/उजि/३क/कावि-२५४१७/अष्टविनायक/२०२०/OW/७०४९

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांना आहेत.

त्याअर्थी उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ चे नियम ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

अनु- क्रमांक	गावाचे नाव	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून जाहीर करावयाची क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	पूर्व (६)	पश्चिम (७)	दक्षिण (८)	उत्तर (९)
१	पोईसर	४६३	६४१.४	१८२.५५	नभूक्र.	नभूक्र.	नभूक्र.	नभूक्र.
२		४७१	७६.९	७६.९	४७२/३६,	४६०,	४७६,	४६०, ४६१,
३		४७२	१३७७.०	१३७७.०	४७८पै,	४६२,	४७७,पै,	४६२, ४८७,
४		४७२/१	१५.६	१५.६	४८०, ४८१,	४६२पै,	४७८पै	४८५ब
५		४७२/२	२४.७	२४.७	४८२पै,	४६४, ४७०,		
६		४७२/३	२६.७	२६.७	४८५ड पै	४७५,		
७		४७२/४	२१.१	२१.१		४७७पै		
८		४७२/५	२१.२	२१.२				
९		४७२/६	२४.९	२४.९				

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
१०		४७२/७	७.२	७.२				
११		४७२/८	५.६	५.६				
१२		४७२/९	८.७	८.७				
१३		४७२/१०	१८.७	१८.७				
१४		४७२/११	१८.७	१८.७				
१५		४७२/१२	६१.७	६१.७				
१६		४७२/१३	२७.०	२७.०				
१७		४७२/१४	२१.०	२१.०				
१८		४७२/१५	८.७	८.७				
१९		४७२/१६	१०.०	१०.०				
२०		४७२/१७	२२.२	२२.२				
२१		४७२/१८	८.०	८.०				
२२		४७२/१९	१२.५	१२.५				
२३		४७२/२०	७.५	७.५				
२४		४७२/२१	१२.५	१२.५				
२५		४७२/२२	१२.५	१२.५				
२६		४७२/२३	३४.६	३४.६				
२७		४७२/२४	४८९.५	४८९.५				
२८		४७२/२५	१०.७	१०.७				
२९		४७२/२६	२१.३	२१.३				
३०		४७२/२७	७.५	७.५				
३१		४७२/२८	९.५	९.५				
३२		४७२/२९	८.६	८.६				
३३		४७२/३०	४.९	४.९				
३४		४७२/३१	५.०	५.०				
३५		४७२/३२	४.६	४.६				
३६		४७२/३३	६.९	६.९				
३७		४७२/३४	६.२	६.२				
३८		४७२/३५	५.७	५.७				
३९		४७३	२९८.४	२९८.४				
४०		४७४	५१५.२	५१५.२				
४१		४७७	२५५.०	११८.१०				
४२		४७८	४२८.०	१७०.७५				
४३		४७९	३१.५	३१.५				
४४		४८२	४७५.६	७३.५६				
४५		४८५ ड	५५४.१	१२७.६०				
एकूण			५६३४.८	३९८३.२६				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२०.

दीपक कपूर,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY**NOTIFICATION**

(No. SRA/DY. COLL/3C/WS-25417/ASHTVINAYAK/2020/OW/7049)

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in gazette on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area."

Therefore in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control Regulation, 1991 of Greater Mumbai.

Schedule

Serial No.	Village	C.T.S. No.	Area as per Property Card (Sq.mtr.)	Area to be declare " Slum Rehabilitation Area " (Sq.mtr.)	Boundaries			
					East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Poisar	463	641.4	182.55	CTS No.	CTS No.	CTS No.	CTS No.
2		471	76.9	76.9	472/36,	460,	476,	460,
3		472	1377.0	1377.0	478(Pt),	462,	477, (Pt),	461,
4		472/1	15.6	15.6	480, 481,	462(Pt),	478(Pt)	462,
5		472/2	24.7	24.7	482(Pt),	464, 470,		487,
6		472/3	26.7	26.7	485D (Pt)	475,		485B
7		472/4	21.1	21.1		477(Pt)		
8		472/5	21.2	21.2				
9		472/6	24.9	24.9				
10		472/7	7.2	7.2				
11		472/8	5.6	5.6				
12		472/9	8.7	8.7				
13		472/10	18.7	18.7				
14		472/11	18.7	18.7				
15		472/12	61.7	61.7				
16		472/13	27.0	27.0				
17		472/14	21.0	21.0				
18		472/15	8.7	8.7				
19		472/16	10.0	10.0				
20		472/17	22.2	22.2				
21		472/18	8.0	8.0				

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
22		472/19	12.5	12.5				
23		472/20	7.5	7.5				
24		472/21	12.5	12.5				
25		472/22	12.5	12.5				
26		472/23	34.6	34.6				
27		472/24	489.5	489.5				
28		472/25	10.7	10.7				
29		472/26	21.3	21.3				
30		472/27	7.5	7.5				
31		472/28	9.5	9.5				
32		472/29	8.6	8.6				
33		472/30	4.9	4.9				
34		472/31	5.0	5.0				
35		472/32	4.6	4.6				
36		472/33	6.9	6.9				
37		472/34	6.2	6.2				
38		472/35	5.7	5.7				
39		473	298.4	298.4				
40		474	515.2	515.2				
41		477	255.0	118.10				
42		478	428.0	170.75				
43		479	31.5	31.5				
44		482	475.6	73.56				
45		485 D	554.1	127.60				
Total			5634.8	3983.26				

Slum Rehabilitation Authority

Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E), Mumbai 400 051.
Dated the 13th February 2020.

DEEPAK KAPOOR,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.